



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions locals

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4, del R.D. 2/04, de 05 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament aprova les taxes per la tramitació i l'atorgament de llicència de les activitats sotmeses al règim d'intervenció administrativa d'acord amb la llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Article 2.- Fet imposable

El fet imposable es determina per la prestació dels serveis tècnics administratius per la sol·licitud de les autoritzacions, de les llicències ambientals i de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, de les quals, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin les activitats incloses als annexos I.1, I.2, I.3, II i III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS).

Constituiran el fet imposable als efectes d'aquesta Ordenança els casos següents:

- a).- La primera instal·lació d'establiments.
- b).- Els trasllats de local.
- c).- El canvi o ampliació d'activitat, en relació al que ja està autoritzat.
- d).- Els canvis de titularitat

Article 3.- Subjecte passiu

- 1.- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix la Llei 58/03 de 17 desembre General Tributària, peticionàries de les autoritzacions i llicències gravades en aquesta Ordenança, o que en resultin beneficiades.
- 2.- En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, els subjectes passius seran els titulars de l'activitat sotmesa.
- 3.- En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en Subjecte Passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4.- Responsables



Ajuntament de Maçanet de la Selva

- 1.- Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a que es refereixen la Llei 58/03 de 17 de desembre General Tributària.
- 2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i el síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i abast que assenyalava la Llei 58/03 de 17 de desembre General Tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6.- Quota tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

A. Autorització ambiental	1.200,00 €
B. Llicència ambiental amb informe vinculant del Consell Comarcal	1.200,00 €
C. Comunicació per activitats innòquies (<i>columna 1 de la Llei 18/2020</i>)	200,00 €
D. Comunicació per nucli zoològic	200,00 €
E. Comunicació per simple tinença d'animals	20,00 €
F. Comunicació d'activitats temporals	250,00 €
G. Expedients per habitatges turístics <i>i llars compartides</i>	350,00 €

La quantia a ingressar en els supòsits A, B anteriors resultarà d'aplicar sobre les tarifes establertes en el punt anterior els següents coeficients correctors, en funció de la superfície construïda del local:

<u>Superfície construïda</u>	<u>Coefficient corrector</u>
0-100 M2. -----	1,00
101-500 M2. -----	1,50
501-1000 M2.-----	2,00
Més de 1000 M2. -----	2,50

H. Règim de COMUNICACIÓ (Annex III de la Llei 20/2009 *i activitats de la columna 2 de la Llei 18/2020*), les quotes seran les que corresponguin a la superfície de l'establiment segons el quadre següent:

<u>Superfície de l'establiment</u>	<u>Quota</u>
Fins a 150 m2 -----	400,00 €
Més de 150 m2 i fins a 250 m2 -----	600,00 €
Més de 250 m2 i fins a 400 m2 -----	1.500,00 €
Més de 400 m2 i fins a 600 m2 -----	2.000,00 €
Més de 600 m2 -----	3.000,00 €



Ajuntament de Maçanet de la Selva

En cas d'ampliacions de superfície, es computarà només la superfície de la zona ampliada.

J. Altres tràmits:

- *Inscripció al registre Municipal d'Establiments Minoristes d'Alimentació, (només per noves activitats o modificacions) 75,00 €*

En tots els expedients administratius i projectes que s'hagin de tramitar d'ofici o interessats de part i que sigui necessari publicar edictes i/o anuncis al BOP i DOGC i demanar informes sectorials i preceptius, el cost d'aquests seran abonats per la persona i/o persones directament afectades i interessades.

Article 7.

1. Els interessats en la concessió d'una llicència d'obertura podran presentar prèviament a la petició d'aquesta, una sol·licitud de consulta sobre l'emplaçament, requisits o límits que calguin per l'exercici de l'activitat, acreditant-se una quota de 44 €.
2. Les sol·licituds de consulta referents a animals no domèstics per sota dels límits de classificació de la llei ambiental tributaran per una quota de 25 €.
3. La primera visita tècnica de comprovació per l'obtenció de llicència de primera obertura no acreditarà cap quota addicional.
4. Les segones i següents visites acreditaran quotes addicionals tenint en compte els apartats de l'article 6è de la present Ordenança, acreditant les quotes addicionals següents:

	<u>Euros</u>
A. Autorització ambiental	180,00
B. Llicència ambiental amb informe vinculant del Consell Comarcal	180,00
C. Comunicació per activitats innòqües i expedients per habitatges turístics	40,00
D. Comunicació per nucli zoològic	40,00
E. Comunicació per simple tinença d'animals	40,00
F. Comunicació d'activitats temporals	40,00
G. Règim de comunicació	40,00

Article 8.-

- 1.- Els canvis d'activitat en un mateix local tributaran com si es tractés d'una primera obertura.
- 2.- *Les ampliacions de les activitats existents tributaran només per la superfície de la zona ampliada d'acord amb els barems de l'article 6.*

Article 9.

- a) El canvi de titularitat d'una activitat econòmica exigeix la modificació dels registres administratius municipals i tributarà amb una quota de 150 €.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Si amb motiu d'un canvi de titularitat es posa de manifest la necessitat de realitzar altres activitats administratives, l'interessat tributarà, a més, per l'epígrafa que correspongui.

b) Activitats classificades:

b-1. Si no requereixen nova llicència tributaran com en l'apartat a) anterior.

b-2. Si requereixen nova llicència tributaran com si es tractés d'una primera activitat.

Article 10.- Acreditament

- 1.- La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal amb la corresponent incoació de l'expedient. A aquest efecte es considerarà iniciada l'activitat municipal en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència.
- 2.- En el cas d'obertura d'establiments o exercici d'activitats sense haver obtingut la preceptiva llicència es considerarà acreditada la taxa en el moment de l'inici de l'obertura o de l'exercici de l'activitat.

Article 11.- Declaració, liquidació i ingrés

- 1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, de manera que simultàniament a la sol·licitud de la llicència, els subjectes passius hauran d'efectuar l'ingrés de l'import total del deute tributari.
- 2.- Efectuades les comprovacions oportunes per l'Administració, es practicarà la liquidació definitiva que es notificarà en forma a l'interessat exigint o retornant, si s'escau, la quantitat procedent.

Article 12. Gestió

Mentre no hi hagi acord municipal concedint la llicència, els interessats podran desistir de la seva petició, verbalment o per escrit, i en aquest cas, el deute tributari quedarà reduït al 50% del que li correspondria si s'hagués concedit la llicència.

Article 13.

Una vegada atorgada la llicència, en cas que els interessats formulin verbalment o per escrit, la renúncia, no es procedirà a la devolució de les quotes ingressades.

Article 14.

En cas de denegació de la llicència, la quota serà del 75% de la que li correspondria si s'hagués concedit la llicència.

Article 15.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

El pagament dels drets per llicència d'obertura, no suposarà mai per si mateix la legalització de l'exercici de l'activitat, el qual estarà sempre subordinat a l'obtenció de la llicència i al compliment de totes les condicions i requisits tècnics que l'Administració imposi.

Article 16.

Quan l'atorgament d'una llicència d'obres quedi especialment condicionat a la prèvia obtenció de la llicència d'activitat, es concedirà, prèvia sol·licitud de l'interessat, la devolució de la quantitat ingressada per la taxa per llicència d'obertura acreditada quan havent transcorregut el termini de duració de la llicència d'obres, o el de la seva pròrroga, l'interessat:

- a) o bé prevegi que l'activitat a exercir en el local no es realitzarà
- b) o bé hagi canviat l'activitat en el mateix local.

Article 17. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada el dia 30 d'octubre de 2024 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.